



Finanțat de  
Uniunea Europeană



Program: Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027  
Prioritate: P07 – Sprijin pentru persoanele cu dizabilități  
Acțiune: 7.2 – Dezvoltarea serviciilor de sprijin în comunitate prin echipe de servicii mobile  
Serviciu social: 8810-ID-VI – Echipă mobilă pentru persoane adulte cu dizabilități  
Proiect: „Asociația «Un Pas Înainte Alexandra» – Echipe Mobile pentru Comunitățile din Județul Alba”  
Cod SMIS 365917

Nr. 7/ 15.06.2026

### Asociația “UN PAS ÎNAINTE ALEXANDRA”

Are onoarea să vă invite să participați la procedura de atribuire a contractului de achiziție servicii de închiriere spațiu desfășurare activitate pentru proiectul **Asociația „Un Pas Înainte Alexandra” - Echipe Mobile pentru Comunitățile din Județul Alba, cod SMIS 365917** în cadrul Asociației “UN PAS ÎNAINTE ALEXANDRA”

1. Obiectul achiziției: servicii de închiriere spațiu desfășurare activitate
2. Cod CPV: **70310000-7**
3. Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție: Achiziție directă;
4. Valoarea estimată a contractului de 93.960,00 lei fără TVA

Valoarea estimată este detaliată astfel:

| Categorie cheltuielă                                                | Cantitate   | Preț unitar (lei) | Preț total (lei) | TVA (lei) | TOTAL valoare cu TVA (lei) |
|---------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|-----------|----------------------------|
| servicii de închiriere spațiu desfășurare activitate – aprox. 45 mp | 1 * 36 luni | 58 lei/luna/mp    | 93.960,00 lei    | 19.731,60 | 113.691,60                 |
| <b>TOTAL</b>                                                        | <b>1</b>    |                   | 93.960,00 lei    | 19.731,60 | 113.691,60                 |

5. Specificațiile tehnice aferente serviciilor solicitate le găsiți în caietul de sarcini, care poate fi solicitat de la sediul beneficiarului sau la următoarea adresă de e-mail: [asociatiaunpasinaintealexandra@yahoo.com](mailto:asociatiaunpasinaintealexandra@yahoo.com).

6. Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 de zile.

7. Limba de redactare a ofertei: Română.

8. Prețul va fi exprimat în lei.

9. Prețul ofertei este ferm în lei.

10. La oferta de bază: ☒ nu se acceptă oferte alternative;

☐ se acceptă oferte alternative

11. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de servicii: cel mai bun raport calitate/preț. Achizitorul nu este obligat să desemneze câștigătoare oferta cu prețul cel mai scăzut

12. Adresa la care se depune oferta este sediul firmei situat în: Aiud, jud. Alba, Str. Transilvaniei, Nr.67, jud. Alba

13. Data limită pentru depunerea ofertei: 26.06.2026, ora 16:00

Președinte Popa Mirela Felicia

Semnătura: \_\_\_\_\_





Finanțat de  
Uniunea Europeană



**Finanțat de Uniunea Europeană**

Program: Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027

Prioritate: P07 – Sprijin pentru persoanele cu dizabilități

Ațiune: 7.2 – Dezvoltarea serviciilor de sprijin în comunitate prin echipe de servicii mobile

Serviciu social: 8810-ID-VI – Echipă mobilă pentru persoane adulte cu dizabilități

Proiect: „Asociația «Un Pas Înainte Alexandra» – Echipe Mobile pentru Comunitățile din Județul Alba”

Cod SMIS 365917

Nr. 7/ 15.06.2026

## CAIET DE SARCINI

### Închiriere spațiu pentru desfășurarea activității, localitatea Aiud Specificații minime obligatorii

#### 1. Caracteristici minime ale spațiului

##### 1.1 Localizare și suprafață

| Caracteristică  | Cerință minimă                                |
|-----------------|-----------------------------------------------|
| Localitate      | Aiud, județul Alba                            |
| Suprafață utilă | aprox. 45 mp                                  |
| Regim juridic   | disponibil pentru închiriere minim 36 de luni |

##### 1.2 Utilități și instalații

| Caracteristică            | Cerință minimă                                                                |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Încălzire                 | obligatoriu, sistem funcțional (centrală proprie, termoficare sau alt sistem) |
| Grup sanitar              | acces obligatoriu, în interiorul spațiului sau în imediata vecinătate         |
| Instalație electrică      | funcțională                                                                   |
| Iluminat natural          | obligatoriu, minim o fereastră exterioară funcțională                         |
| Iluminat artificial       | funcțional, corespunzător desfășurării activității                            |
| Alimentare cu apă curentă | acces obligatoriu, în interiorul spațiului sau în imediata vecinătate         |
| Ventilație                | naturală sau mecanică                                                         |

##### 1.3 Condiții tehnice și de siguranță

Spațiu finisat, în stare bună de utilizare, fără igrasie sau infiltrații

Posibilitate de amplasare a mobilierului de birou și a echipamentelor necesare activității

#### 2. Mențiune privind echivalența tehnică

*Ofertantul poate propune spații cu caracteristici cel puțin echivalente celor solicitate în prezentul caiet de sarcini.*

Președinte Popa Mirela Felicia

Semnătura: \_\_\_\_\_

